शिवराज सिंह चौहान
मुख्यमंत्री



संदेश

अनादि काल से आधुनिक युग तक कृषि कार्य हमारे जीविकोपार्जन क
प्रमुख आधार रहा है । किसान भाइयों को अपनी भूमि की सही देखभाल क
खुशहाल और चिंतामुक्त होने के लिए अपनी भूमि की सही जानकारी होन
बहुत जरूरी है । समय-समय पर विभिन्न भू-अभिलेखों तथा भू-अधिकार एव
ऋण पुस्तिकाओं के जरिए इस जानकारी को व्यवस्थित रूप से कृषकों के
लिए उपलब्ध कराने के प्रयास होते रहे हैं । यह बड़ी प्रसन्नता का विषय है कि
राजस्व विभाग द्वारा पुरानी दो भागों वाली भू-अधिकार एवं ऋण पुस्तिका के
स्थान पर कृषकों को अधिक सामयिक, सुविधाजनक एवं बहुउपयोगी भू-
अधिकार एवं ऋण पुस्तिका एक जिल्द में उपलब्ध कराने का बीड़ा उठाया है
जहाँ पूर्व पुस्तिका के दोनों भागों को एक कर, एक साथ किया गया है, वहीं
भूमि और उससे जुड़ी जानकारी को भी अधिक स्पष्ट रूप से इस पुस्तिका में
रखने की कोशिश की गई है ।

मैं, इस अभिनव प्रयास के लिए राजस्व विभाग को बधाई देता हूँ और
आशा करता हूँ कि यह नई भू-अधिकार पुस्तिका किसान भाइयों के लिए
अत्यन्त उपयोगी सिद्ध होगी ।

(शिवराज सिंह चौहान)
मुख्यमंत्री
मध्यप्रदेश

पुस्तक क्र. 420 / 022241

मध्यप्रदेश शासन

भू-अधिकार एवं ऋण पुस्तिका

नाम खातेदार जगदीश पिता श्रीकिशन

ग्राम छनेरा पु.मा.

प.ह.नं. 4 रा.नि.मं. छनेरा

तहसील हरसूद विकासखण्ड हरसूद

जिला पूर्व निमाड़

भू-अधिकार एवं ऋण पुस्तिका जारी करने वाले सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर

पदनाम .....

पदमुद्रा की सील .....

दिनांक .....

मध्यप्रदेश कम्प्यूटरीकृत भू-अभिलेख

खसरा

प्ररूप एक (नियम 6 देखिए)

मध्यप्रदेश भू-राजस्व संहिता (भू-सर्वेक्षण तथा भू-अभिलेख) नियम, 2020

ओमिशन पेज के लिए
1

ग्राम: छनेरा			पटवारी हल्का: छनेरा			तहसील: हरसूद			जिला: खण्डवा		वर्ष: 2021-2022
भूमि के भाग की यूनिक आईडी	भूमि के भाग का प्रकार (सर्वेक्षण संख्यांक/ ब्लॉक संख्यांक)	भू-खण्ड संख्यांक(ब्लॉक की दशा में)	1. क्षेत्रफल (हेक्टेयर/वर्ग मीटर में) 2. भूमि उपयोग जिसके लिए निर्धारण किया गया है 3. भू-राजस्व/भू-भाटक (रु. में)	1. भूमिस्वामी का नाम, उसकी माता/पिता/पति का नाम तथा निवास का पता 2. शासकीय भूमि	प्रत्येक भूमिस्वामी का अंश	1. सरकारी पट्टेदार का नाम, उसकी माता/ पिता/पति का नाम तथा निवास का पता 2. पट्टे की अवधि 3. पट्टे के अधीन क्षेत्र	मौरुषी कृषक (यदि कोई हो) का नाम, उसकी माता/ पिता/पति का नाम तथा निवास का पता	भूमि पर विल्लंगम तथा प्रभार 1. बंधक 2. दृष्टिबंधक 3. भू-अर्जन प्रक्रियाधीन	फसल के ब्यौरे फसल 1. खरीफ 2. रबी 3. जायद 4. अन्य	फसल के अधीन क्षेत्रफल	1. भूमि के सिंचाई संबंधी प्रास्थिति 2. भूमि पर संरचना /वृक्ष 3. अन्य अभियुक्तियाँ 4. वर्ष के दौरान कॉलम संख्या (1) से (9) तक में प्रविष्टियों में सुधार के आदेश
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1142277759	129/3 (S)		0.2000 हेक्टेयर कृषि रु.0.00	सरस्वती बेवा श्रीकिसन पता निवासी सड़ियापानी भूमि स्वामी नानीबाई बेवा जगदीश सरवन पिता जगदीश पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी							महु1 स क्र 72 आ दि 24.8.2017 के अनुसार

नोट :-

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिये है।

Specimen Copy for Digital Signature

मध्यप्रदेश कम्प्यूटरीकृत भू-अभिलेख

खसरा

प्ररूप एक (नियम 6 देखिए)

मध्यप्रदेश भू-राजस्व संहिता (भू-सर्वेक्षण तथा भू-अभिलेख) नियम, 2020

ग्राम: छनेरा			पटवारी हल्का: छनेरा			तहसील: हरसूद			जिला: खण्डवा		वर्ष: 2021-2022
भूमि के भाग की यूनिक आईडी	भूमि के भाग का प्रकार (सर्वेक्षण संख्यांक/ ब्लॉक संख्यांक)	भू-खण्ड संख्यांक(ब्लॉक की दशा में)	1. क्षेत्रफल (हेक्टेयर/वर्ग मीटर में) 2. भूमि उपयोग जिसके लिए निर्धारण किया गया है 3. भू-राजस्व/भू-भाटक (रु. में)	1. भूमिस्वामी का नाम, उसकी माता/पिता/पति का नाम तथा निवास का पता 2. शासकीय भूमि	प्रत्येक भूमिस्वामी का अंश	1. सरकारी पट्टेदार का नाम, उसकी माता/ पिता/पति का नाम तथा निवास का पता 2. पट्टे की अवधि 3. पट्टे के अधीन क्षेत्र	मौरुषी कृषक (यदि कोई हो) का नाम, उसकी माता/ पिता/पति का नाम तथा निवास का पता	भूमि पर विल्लंगम तथा प्रभार 1. बंधक 2. दृष्टिबंधक 3. भू-अर्जन प्रक्रियाधीन	फसल के ब्यौरे फसल 1. खरीफ 2. रबी 3. जायद 4. अन्य	फसल के अधीन क्षेत्रफल	1. भूमि के सिंचाई संबंधी प्रास्थिति 2. भूमि पर संरचना /वृक्ष 3. अन्य अभियुक्तियाँ 4. वर्ष के दौरान कॉलम संख्या (1) से (9) तक में प्रविष्टियों में सुधार के आदेश
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1142277748	129/1 (S)		0.5200 हेक्टेयर कृषि रु.0.65	सरस्वती बेवा श्रीकिसन पता निवासी सडियापानी भूमि स्वामी नानीबाई बेवा जगदीश सरवन पिता जगदीश पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी							स क्र 72 आ दि 24.8.2017 के अनुसार

की जानकारी के लिये है।

Document is for Digital Signature

न्यायालयके क्र. 420/022241

क्र. (1)	खातेदार का नाम, पिता / पति का नाम एवं पता (2)	आयु (3)	जाति (अ.ज. अ.ज.जा., पि. वे अन्य) (4)	खाते में हिस्सा (5)	खातेदार / सह-खातेदार के फोटोग्राफ्स (6)	हस्ताक्षर / अंगूठा निशानी (7)
३	पुखा पिता नगीश	२७	धि धा	मराठ	-	-

हस्ताक्षर पटवारी
(पूरा नाम / ह.नं.)

हस्ताक्षर राजस्व निरीक्षक
(पूरा नाम / रा.नि.मं.)

हस्ताक्षर तहसीलदार
(पूरा नाम / तहसील)

नोट - खातेदार / सह-खातेदार के फोटोग्राफ्स भू-अधिकार एवं ऋण पुस्तिका जारी करने वाले अधिकारी द्वारा प्रमाणित किया जाकर समक्ष में क्रमानुसार फोटोग्राफ्स के लिये निर्धारित जगह पर लगवाया जाए।

भाग-एक (क)

ग्राम ...छुनेटा... प.ह.नं. ...५८... रा.नि.मं. ...छुनेटा... सील ...हरामु... जिला ...पश्चिमी चम्पारण...

धारणाधिकार - (भूमि स्वामी / शासकीय पट्टेदार)

क्र. (1)	खातेदार का नाम, पिता / पति का नाम एवं पता (2)	आयु (3)	जाति (अ.जा., अ.ज.जा., पि.वर्ग व अन्य) (4)	खाते में हिस्सा (5)	खातेदार / सह-खातेदार के फोटोग्राफ्स (6)	हस्ताक्षर / अंगूठा निशानी (7)
(१)	नगीना पिता श्रीकिशन	55	पि. वर्ग	हमरा	—	—
(२)	सरस्वती विधवा श्रीकिशन कि लालबिहारी	85	—	हमरा	—	—

हस्ताक्षर राजस्व निरीक्षक
(पूरा नाम / रा.नि.मं.)

पुस्तक क्र. 420

022241

पुस्तिका जारी करते समय धारक के खाते का क्रमांक ...१०१...
एवं बी-1/ खतौनी का वर्ष

हस्ताक्षर तहसीलदार
(पूरा नाम / तहसील)

नोट - खातेदार / सह-खातेदार के फोटोग्राफ्स धारणाधिकार एवं ऋण पुस्तिका जारी करने वाले अधिकारी द्वारा प्रमाणित किया जाकर समक्ष में क्रमानुसार फोटोग्राफ्स के लिये निर्धारित जगह पर लगवाया जाए।

: रा.पु.कु. : अ/82/85-86. ग्रामः- धुनेरा. प.ह.नं. तहसीलः-हरसूद. जिला खण्डवा :

श्रेणीवार भूमि की मानक दरें प्रति एकड़, श्रेणीः- (क) रू. 12000/- (ख) 8000/- (ग) 6000/- (घ) 3000/-

क्रमांक	नाम भूमि स्वामी	अर्जित भूमि का विवरण			अर्जित रकबे का श्रेणीवार विभाजन			श्रेणीवार रकबे की कुल कीमत.	दीगर संपत्ति (कुआ+वृक्ष).	कुल संपत्ति की कीमत.	धारा 23(2) के अंतर्गत 30% तोषण राशि.	धारा 23(1क) के अंतर्गत 12% अतिरिक्त 14 माह के लिए.	योग (11 से 13)
		स.नं.	कुल रकबा हे.मे.	अर्जित रकबा हे.मे.	रकबा एकड़में	किस्म जमीन	श्रेणी						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14.
1	गजराजसिंह, रघुनाथसिंह, रामदास व.नारायण कोकिलाबाई पुत्री नारायण, फूलबाई देवा नारायण निवासी सडियापानी.	80	0.52	0.30	0.74	रा.धा	ख	5920/-	-	6880/-	2064/-	963/-	9907/-
		82	2.60	0.05	0.12	रा.धा	ख	960/-					
2.	हरीलाल व.कालूराम, नि.सडियापानी	128	4.75	0.05	0.12	रा.मा.	ग	720/-	-	720/-	216/-	101	1037/-
3	बादीलाल व.श्रीकिशन सरस्वती देवा श्री किशन नि.सडियापानी.	129	2.53	1.50	3.71	रा.मा.	ग	22260/-	-				
				0.71	0.77	रा.धा	ख	6160/-					
						मद्दूवृक्ष एक		-	400/-				
						नीमवृक्ष दो		-	300/-	29120/-	8736/-	4077/-	41933/-
4	परतराम व.मंगाराम नि.सडियापानी	130	2.16	0.87	2.15	के.2	घ	6450/-					
				0.20	0.49	रा.मा.	ग	2940/-					
						मरीलिंगवृक्ष एक		-	100/-	9490/-	2847/-	1329/-	13666/-
5	अमरसिंह व.मंगाराम नि.सडियापानी	131	2.15	0.33	0.81	के.2	घ	2430/-	-	2430/-	729/-	340/-	3499/-
6	सवाईसिंह व.पूरा, राजाराम व.पूरा निवासी सडियापानी	132	2.32	0.91	2.25	के.2	घ	6750/-	-	6750/-	2025/-	945/-	9720/-
7	ओंकार व.मुकाद नि.सडियापानी	143	0.95	0.25	0.62	के.2	घ	1860/-	-	48=88 1860/-	558/-	260/-	2678/-
8	सूरतसिंह व.सीताराम, सरोबाई देवा सीताराम निवासी सडियापानी	144	0.76	0.76	1.88	के.2	घ	5640/-	-	5640/-	1692/-	790/-	8122/-
9	कन्या, भारतिया, एंड, व.झम्या निवासी सडियापानी	145	0.25	0.25	0.62	के.2	घ	1860/-	-				
		122	1.32	0.10	0.25	के.2	घ	750/-	-				
		123	1.70	0.34	0.84	के.2	घ	2520/-	-	5130/-	1539/-	718/-	7387/-
10	जवाहरसिंह व.मधोरसिंह निवासी सडियापानी	146	3.52	0.75	1.85	के.2	घ	5550/-	-				
				2.42	5.90	रा.मा.	ग	35880/-	-				
				0.35	0.86	मौ.2वृक्ष	ख	6880/-					
						नीमवृक्ष एक			100/-	48410/-	14523/-	6777/-	69710/-
11	चंदया व.कदा नि.धनेरा	151	0.40	0.40	0.99	रा.धा	ख	7920/-					
						पध्याछाया एक		-	8347/-				
		150	1.44	1.15	2.84	रा.मा.	ग	17040/-	-	33307/-	9992/-	4663/-	47962/-